

**WYKONAWCY**

**I n f o r m a c j a**  
**dotycząca wyjaśnień treści specyfikacji warunków zamówienia**  
**i zmiany treści SWZ**

Zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.) udzielam wyjaśnień dotyczących specyfikacji warunków zamówienia w postępowaniu pn. „**Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Brudzewice gmina Suchań na działkach geodezyjnych nr 330, 430 i 341/3**”.

**Pytanie 1:** W nawiązaniu do opublikowanego Przez Państwa postępowania przetargowego podczas analizy dokumentacji technicznej rodzi się wątpliwość co do jakości projektowanego rozwiązania materiałowego jakim są rury produkowane z materiału PVC łączone metodą „na wcisk”. Następstwem naszych wątpliwości jest pytanie czy Zamawiający dopuści jako równoważny lub lepszy jakościowo materiał w postaci rur PE łączonych metodami zgrzewania doczołowego oraz elektrooporowego ? Za zaproponowanym przez naszą firmę materiałem przemawia wiele czynników jakościowych, wytrzymałościowych oraz ekonomicznych gdyż rury produkowane z materiału PE osiągają żywotność kilkukrotnie dłuższą niż zaprojektowane rury PVC.

**Odpowiedź:** Zgodnie z art. 103 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, zamówienia na roboty budowlane opisuje się za pomocą dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych. Zamawiający w powyższych dokumentach wskazuje szczegółowy sposób wykonania zamówienia.

Zgoda na możliwość wykonania zamówienia w dwóch czy więcej różnych technologiach, do wyboru wykonawcy, prowadziłoby do dopuszczenia możliwości składania ofert wariantowych. Takie rozwiązanie spowodowałoby konieczność dokonania znacznych zmian w dokumentacji projektowej a także określenia w SWZ:

- 1) minimalnych wymagań dla oferty wariantowej, oraz wymagania dotyczące ich składania, w szczególności informacji o możliwości złożenia oferty wariantowej,
- 2) kryteriów oceny ofert, w sposób zapewniający możliwość ich zastosowania zarówno w odniesieniu do oferty podstawowej, jak i oferty wariantowej.

Co do zasady obowiązkiem ustawowym Zamawiającego jest dopuszczenie rozwiązań równoważnych, ale tylko w przypadkach określonych w ustawie. Zgodnie z przepisem art. 101 ust. 4 ustawy Pzp zamawiający jest obowiązany wskazać, że dopuszcza rozwiązania równoważne gdy opisuje przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy.

W niniejszym postępowaniu taki przypadek nie zachodzi ponieważ opis przedmiotu zamówienia stanowi dokumentacja projektowa oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.

W związku z powyższym zamawiający wymaga wykonania zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w SWZ i powyższych dokumentach.

**Pytanie 2:** Czy w ramach niniejszej inwestycji przewiduje się wycinkę drzew i krzewów? Jeśli występuje taka konieczność to po czyjej stronie leży ich usunięcie i w jakiej ilości?

**Odpowiedź:** W ramach niniejszej inwestycji nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów.

**Pytanie 3:** Czy Wykonawca będzie ponosił opłaty z tytułu zajęcia pasa drogowego dróg gminnych. Jeśli tak to prosimy o podanie stawek.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że droga należy do Gminy i zalicza się do kategorii dróg wewnętrznych. Zamawiający nie będzie obciążał Wykonawcy kosztami zajęcia pasa drogowego.

**Pytanie 4:** Po czyjej stronie jest przygotowanie projektu organizacji ruchu?

**Odpowiedź:** Przygotowanie projektu organizacji ruchu będzie obowiązkiem wykonawcy.

**Pytanie 5:** Jaką metodę umocnień wykopów Wykonawca ma skalkulować w swojej ofercie?

**Odpowiedź:** W projekcie nie ma przyjętej metody umocnień wykopów.

**Pytanie 6:** Czy w ramach przedmiotowej inwestycji przewiduje się wymianę gruntu? Jeśli tak to w jakiej ilości.

**Odpowiedź:** Nie ma przewidzianej wymiany gruntu. Nowego materiału wymaga podsypka i zasypka rurociągów.

**Pytanie 7:** Czy w ramach niniejszej inwestycji przewiduje się odwodnienie wykopów? Jeśli tak to w jakiej ilości i technologii?

**Odpowiedź:** Nie przewiduje się odwodnienia wykopów.

**Pytanie 8:** Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

**Odpowiedź:** Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia.

**Pytanie 9:** Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

**Odpowiedź:** Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację projektową i techniczną.

**Pytanie 10:** W jakich drogach będzie przebiegała trasa niniejszej inwestycji? Gminnej, wojewódzkiej czy powiatowej?

**Odpowiedź:** Droga gminna wewnętrzna.

**Pytanie 11:** Prosimy o podanie maksymalnej odległości, na którą Wykonawca będzie obowiązany przewieźć materiały z rozbiórki.

**Odpowiedź:** Do 10 kilometrów.

**Pytanie 12:** Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy?

**Odpowiedź:** Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja.

**Pytanie 13:** Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na inwentaryzowane lub błędnie zinwentaryzowane urządzenia podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienie ulegnie stosownemu wydłużeniu.

**Odpowiedź:** Zamawiający zawarł możliwości zmiany umowy w wyżej wymienionych okolicznościach w § 13 projektowanych postanowień umowy.

**Pytanie 14:** Prosimy o potwierdzenie, że cena ryczałtowa pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SIWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie ofertowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków gruntowo-geologicznych, archeologicznych, ujawnienia się niezainwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych urządzeń podziemnych itp., oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia w/w okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe. Zwracamy uwagę, iż chociaż zgodnie z art. 632 k.c. „Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.”, to jednak należy pamiętać, iż rozmiar i koszt prac, o których mowa w treści tego przepisu, dotyczy wyłącznie rozmiaru prac ujętych w dokumentacji przetargowej oraz kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji oraz odbytej wizji lokalnej, nie obejmuje zaś kosztów robót, których wykonanie okazało się konieczne w celu realizacji przedmiotu zamówienia wskutek zaistnienia okoliczności niemożliwych wcześniej do przewidzenia. Rozszerzenie zakresu zamówienia o roboty nieprzewidziane ofertowania były by sprzeczne z art. 140 ust. 3 PZP w związku z art.58 § 1K.C, jako wykraczające poza określenie przedmiotu zamówienia w SIWI. Prace nieprzewidziane w dokumentacji projektowej nie stanowią bowiem przedmiotu zamówienia objętego ceną oferty.

**Odpowiedź:** Zgodnie z zapisami zawartymi w Rozdziale XVIII Specyfikacji Warunków Zamówienia, wynagrodzenie Wykonawcy będzie miało charakter kosztorysowy. Zostanie ustalone jako suma iloczynów ceny jednostkowej brutto danego asortymentu robót oraz ilości jednostek wykonanych, potwierdzonych przez przedstawiciela Zamawiającego. Niezmienna będzie cena jednostkowa zawarta w poszczególnych pozycjach kosztorysu załączonego do oferty. Zamawiający wymaga skalkulowania kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji oraz ewentualnie odbytej wizji lokalnej, nie wymaga skalkulowania kosztów robót, których wykonanie okazało się konieczne w celu realizacji przedmiotu zamówienia wskutek zaistnienia okoliczności niemożliwych wcześniej do przewidzenia.

**Pytanie 15:** Prosimy o potwierdzenie, że załączony przedmiar do postępowania przetargowego ma jedynie charakter pomocniczy i nie jest podstawą do obliczenia ceny.

**Odpowiedź:** W związku z tym, że zamówienie nie będzie rozliczane ryczałtowo, przedmiar robót obligatoryjnie wchodzi w skład dokumentacji projektowej.

**Pytanie 16:** Prosimy o potwierdzenie, że uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie leży po stronie Wykonawcy.

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza, że uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie leży po stronie Wykonawcy.

**Pytanie 17:** Czy rozpatrywany teren znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej? Jeżeli tak to po czyjej stronie leży poniesienie opłat z tytułu nadzoru?

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że teren inwestycji nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.

**Pytanie 18:** Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie przedmiotu zamówienia metodą bezwykopową?

**Odpowiedź:** Zamawiający wymaga wykonania wykopów zgodnie z dokumentacją projektową.

**Pytanie 19:** Zwracamy się z prośbą o udostępnienie na stronie postępowania przedmiarów robót w formie \*ath \*rds bądź dla przedmiotowej inwestycji.

**Odpowiedź:** Zamówienie na dokumentację projektową nie obejmowało przekazania plików elektronicznych w powyższych formatach i w zw. z tym zamawiający nie jest w stanie ich udostępnić.

**Pytanie 20:** Prosimy o podanie warunków odtworzenia istniejących nawierzchni po prowadzonych robotach.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie posiada odrębnych warunków odtworzenia istniejących nawierzchni i będzie wymagał wymagania odtworzenia zgodnie z dokumentacją projektową.

**Pytanie 21:** Prosimy o zamieszczenie na stronie postępowania uzgodnienia zarządcy dróg w których będą prowadzone prace.

**Odpowiedź:** Inwestorem i właścicielem drogi jest Gmina i takie uzgodnienie nie będzie wymagane.

**Pytanie 22:** Czy Zamawiający jest w posiadaniu aktualnej opinii geotechnicznej obejmującej zakres przedmiotowej inwestycji?

**Odpowiedź:** Zamawiający nie dysponuje takim dokumentem.

**Pytanie 23:** Czy zamawiający dopuszcza zmianę materiału rur z PVC na PE100 SDR17?

**Odpowiedź:** Odpowiedzi udzielono w punkcie 1.

**Pytanie 24:** Z dokumentacji projektowej wynika, iż długość zaprojektowanej sieci wodociągowej z rur PVC Dn110 wynosi 1798,5m w tym odcinek o długości 15,25m do wykonania metodą bezwykopową, natomiast z przedmiaru wynika, iż należy wybudować sieć o długości 1773,65 m z rur PVC Dn160. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności.

**Odpowiedź:** Prawidłowa średnica rur została zamieszczona w projekcie i wynosi 110 mm. Prawidłowa łączna długość rurociągu 110 wynosi 1773,65 m. w tym jest 15,25 m. rury PE w formie przecisku. Zamawiający załącza zaktualizowany przedmiar i kosztorys ofertowy.

**Pytanie 25:** Z dokumentacji projektowej wynika, iż długość zaprojektowanego przyłącza wodociągowego z rur PVC Dn90 wynosi łącznie 1100,m ( odc. W18.2-W18), natomiast z przedmiaru wynika, iż należy wybudować przyłącze o długości 114,05m z rur PVC Dn125. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności.

**Odpowiedź:** Prawidłowa średnica przyłączy wynosi 90 mm. Długość przyłącza 90 wynosi 110 m (W18 – W18.1 tj. 11,6 m. i W18.1 – W18.2 tj. 98,40 m.). Zamawiający załącza zaktualizowany przedmiar i kosztorys ofertowy.

**Pytanie 26:** Prosimy o podanie dokładnego zakresu (odcinków), które są przedmiotem zamówienia, wraz z podaniem średnic rurociągów.

**Odpowiedź:** Zakres odcinków rurociągów:

- 1) rurociąg 110 mm. – 1758,4 m. + 15,25 m. (przecisk) tj. łącznie 1773,65 m.,
- 2) przyłącze 90 mm. – 110 m.,
- 3) przyłącze 40 mm – 4,05 m.,
- 4) przyłącze 32 mm. – 49,25 m. ,
- 5) odwodnienie wodociągu 50 mm. – 9,9 m.

**Pytanie 27:** W związku dużym zakresem przedmiotu zamówienia, jak również mając na uwadze obecną sytuację panującą w kraju pandemią COVID-19, która znacznie opóźnia i wydłuża czas oczekiwania na oferty cenowe (wyceny materiałów) zwracamy się z prośbą o wydłużenie terminu składania ofert do dnia 08.03.2021 r. co pozwoli Wykonawcą na przygotowania rzetelnych i konkurencyjnych ofert.

**Odpowiedź:** Termin składania i otwarcia ofert zostanie przedłużony z uwagi na zmiany treści SWZ.

**Pytanie 28:** Proszę o sprecyzowanie średnicy sieci wodociągowej w przedmiarze średnica rury jest PVC160 w dokumentacji projektowej jest PCV110 ?

**Odpowiedź:** Odpowiedzi udzielono w pkt 24.

**Pytanie 29:** W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym znajdują się pozycje sieci PCV 0 160 i 0125, natomiast w projekcie występują tylko średnice sieci PCV 0 110 i 0 90.

**Odpowiedź:** Odpowiedzi udzielono w pytaniu nr 24 i 25.

**Pytanie 30:** W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym nie są uwzględnione studnie ST oraz zawory napowietrzająco-odpowietrzający w zabudowie, które to elementy występują w projekcie.

**Odpowiedź:** Studnie zostały uwzględnione w poprawionym przedmiarze i kosztorysie.

**Pytanie 31:** W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym ilość podanych zasuw i kształtek do montażu jest rozbieżna z ilością zasuw i kształtek ujętych w projekcie.

**Odpowiedź:** Zasowy i kształtki zostały uwzględnione w poprawionym przedmiarze i kosztorysie.

**Pytanie 32:** Długość sieci w przedmiarze robót i kosztorysie nie jest tożsama z ilością w projekcie.

**Odpowiedź:** Odpowiedzi udzielono w pytaniu nr 26.

Zgodnie z art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych zawiadamiam, że zmienia się treść Specyfikacji Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. „**Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Brudzewice gmina Suchań na działkach geodezyjnych nr 330, 430 i 341/3**” w następujący sposób:

- 1) W Rozdziale XIII – Sposób oraz termin składania ofert w ust. 1 datę składania ofert zmienia się z dnia 01 marca 2021 r. na dzień **10 marca 2021 r. godz. 10.00.**
- 2) W Rozdziale XIV – Otwarcie ofert, w ust. 1 datę otwarcia ofert zmienia się z dnia 01 marca 2021 r. na dzień **10 marca 2021 r. godz. 11.00.**
- 3) W Rozdziale XI (Termin związania ofertą) ust. 1 otrzymuje brzmienie „Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą do dnia **08 kwietnia 2021 r.** tj. nie dłużej niż 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert”.
- 4) Zmienia się treść załącznika nr 6 do SWZ – **przedmiar robót**. Zmieniony przedmiar zostaje opublikowany na stronie prowadzonego postępowania.
- 5) Zmienia się treść załącznika nr 9 do SWZ – **kosztorys ofertowy**. Zmieniony kosztorys zostaje opublikowany na stronie prowadzonego postępowania.

Powyższe zmiany stają się integralną częścią SWZ oraz podlegają publikacji na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

**BURMISTRZ**

*Stanisław Bodnar*