

GN.7151.9.2019

Suchań, dnia 18.11.2019r.

### Burmistrz Suchania

działając na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm)

**ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na dzierżawę na okres 10 lat niżej wymienionej nieruchomości:**

1/ Przeznacza się do dzierżawy **część pomieszczeń w budynku świetlicy w Nosowie na działce nr geod. 337 KW nr SZ1T/00044297/1 o pow. 31,20 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na sklep spożywczo-przemysłowy.**

**Cena wywoławcza za 1m<sup>2</sup> wyżej wymienionych powierzchni wynosi 2,50 zł/m<sup>2</sup> + obowiązujący podatek VAT miesięcznie.**

Do opłat zostaną doliczone koszty ogrzewania w wysokości 2,32 zł/m<sup>2</sup> + obowiązujący podatek VAT.

W okresie trwania umowy zastrzega się prawo do zmiany czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Suchania.

Czynsz za dzierżawę w/w nieruchomości płatny na konto Pyrzycko-Stargardzki BS O/Stargard 57 9387 1042 4206 0091 2000 0010 po otrzymaniu faktury VAT.

Publiczne otwarcie ofert nastąpi w dniu **19 grudnia 2019r.** roku o godz. 10:00 w siedzibie Urzędu Miejskiego pok. Nr 14 (II piętro)

Pisemne oferty należy składać w Sekretariacie Urzędu Miejskiego w kopertach z dopiskiem „**Przetarg ofert na nieruchomość dnia 19.12.2019r.**” najpóźniej na 3 dni przed przetargiem tj. do dnia **16.12.2019r.**

Wygrywający przetarg zobowiązany jest do zawarcia umowy dzierżawy w terminie 7 dni od daty zakończenia przetargu.

#### **Oferta musi zawierać pod rygorem nieważności:**

- 1/ imię i nazwisko, adres oferenta lub nazwę albo firmę oraz siedzibę i upoważnienie do występowania w obrocie prawnym , jeżeli oferentem jest osoba prawna,
- 2/ datę sporządzenia oferty,
- 3/ oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
- 4/ określenie nieruchomości objętej oferta /nr dz., pow., położenie/,
- 5/ oferowaną cenę za dzierżawę / cena wywoławcza winna być przebita/,
- 6/ sposób zagospodarowania nabywanej nieruchomości ,
- 7/ podpis oferenta,

Dodatkowych informacji można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Suchaniu ul. Pomorska 72, pok. Nr 17 ( telefon 91/562 40 15 wew. 35).

Zastrzega się prawo swobodnego wyboru oferty, odwołania lub unieważnienia przetargu.

BURMISTRZ  
  
Stanisława Bodnar

Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń w UM  
oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Nosowo  
Od dnia 18.11.2019r. do 19.12.2019r.  
publikuje się w tygodniku o zasięgu powiatowym,  
na stronie internetowej [bip.suchan.pl](http://bip.suchan.pl)